



PERÚ

Ministerio
de Agricultura y Riego

*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de La Lucha contra la corrupción y la impunidad”*

REQUISITOS DEL PERFIL DE PUESTO CAS N° 092-2019-MINAGRI-SG-OGGRH/ODTH

“CONTRATACION ADMINISTRATIVA DE SERVICIOS DE UN/A (01) ESPECIALISTA PARA SANEAMIENTO DE BIENES INMUEBLES”

- I. DEPENDENCIA:** Oficina de Abastecimiento y Patrimonio
- II. OBJETO:** Contratar los servicios de un Especialista para saneamiento de bienes inmuebles
- III. BASE LEGAL:**
 - a. Decreto Legislativo N° 1057 "Regula el Régimen Especial de Contratación Administrativa de Servicios".
 - b. Reglamento del Decreto Legislativo N° 1057 que regula el Régimen Especial de Contratación Administrativa de Servicios.
 - c. Decreto Supremo N° 075-2008-PCM, modificado por Decreto Supremo N° 065-2011-PCM.
 - d. Decreto Supremo N° 008-2014-MINAGRI – Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de Agricultura y Riego y modificatorias.
 - e. Directiva General N° 001-2019-MINAGRI “Directiva para el Proceso de Selección y Vinculación de Personal bajo el Régimen Laboral Especial de Contratación Administrativa e Servicios – CAS” aprobada por Resolución de Secretaría General N°0024-2019-MINAGRI SG
 - f. Las demás disposiciones que regulen el Contrato Administrativo de Servicios.
- IV. CARACTERISTICAS DEL PUESTO Y/O CARGO:**
 - Realizar la evaluación y el diagnóstico físico de los expedientes materia de saneamiento a nivel nacional.
 - Constatar in situ de la situación física de los inmuebles del MINAGRI.
 - Elaborar el diagnóstico técnico y físico de cada uno de los inmuebles del MINAGRI, en base a la información documentada contenida en los expedientes.
 - Elaborar, verificar y efectuar la suscripción de planos de ubicación, perimétrico y distribución, si se requiere, así como memoria descriptiva de cada predio a diferentes escalas, en forma impresa y digital (por cada predio), con indicación del área, linderos, ángulos y medidas perimétricas correspondientes, así como otros documentos gráficos y alfanuméricos generados como producto del levantamiento catastral, la misma que debe guardar concordancia con la realidad física.
 - Supervisar el levantamiento catastral de los predios ubicados en zona catastrada así como en área no catastrada.
 - Apoyar en la conformación del expediente técnico legal de cada predio o expediente.
 - Subsanan las observaciones técnicas que puedan realizarse a los expedientes técnicos derivados a los registros públicos.

**PERÚ****Ministerio
de Agricultura y Riego**

*“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de La Lucha contra la corrupción y la impunidad”*

- Elaborar proyectos de documentos (cartas, oficios, memorándum, informes, etc.), para Jefatura de la Oficina de Abastecimiento y Patrimonio.
- Coordinar con las entidades como COFOPRI, SUNARP, Municipalidades entre otras, a fin de obtener información actualizada necesarias para la elaboración de los expedientes técnicos correspondiente a los inmuebles del Ministerio de Agricultura y Riego.
- Otras funciones que le asigne el jefe inmediato o superior.

V. PERFIL DEL PUESTO

REQUISITOS	DETALLE
Experiencia	<ul style="list-style-type: none">• Experiencia laboral general mínima de cuatro (04) años en el Sector Público y/o Privado.• Experiencia laboral específica mínima de dos (02) años en funciones similares al puesto en el Sector Público y/o privado.• Experiencia laboral específica mínima de un (01) año en funciones similares al puesto en el Sector Público.
Competencias	<ul style="list-style-type: none">• Proactividad• Orientación a los resultados• Trabajo en equipo
Formación Académica, grado académico y/o nivel de estudios	<ul style="list-style-type: none">• Título universitario en Ingeniería Civil o Geográfica o Agronomía o afines
Cursos y/o estudios de especialización	<ul style="list-style-type: none">• Curso de AutoCad
Conocimientos para el puesto y/o cargo.	<ul style="list-style-type: none">• Saneamiento catastral.• Gestión de bienes inmuebles de propiedad estatal.• Ofimática básica.

VI. CONDICIONES ESENCIALES DEL CONTRATO

CONDICIONES	DETALLE
Lugar de prestación del servicio	Av. Alameda del Corregidor 155 - La Molina
Duración del contrato	Hasta el 31 de diciembre 2019
Remuneración mensual	S/ 8,000.00